

Wartungs-Pakete für den Gebäudebetrieb

Für Ihre Sicherheit und zur Sicherstellung der vollen Funktionsfähigkeit Ihrer Mietsache unterstützen wir Sie, entsprechend der gesetzlichen Prüfpflichten, gerne mit den folgenden Wartungs-Paketen.



Raum-, Flur- und Treppenmodule

Sanitärmodule

1 Sicht- und Funktionsprüfungen

- ✓ Bodenbelag, Feuchtigkeitsschäden und Verschleißung
- ✓ Decke und Leuchten
- ✓ Türen, Fenster, Rollläden, Rollladengurte und Jalousien
- ✓ Geländer und Pfosten

- ✓ Toilette, Urinale und Duschkabinen
- ✓ Sanitärarmaturen und Waschrinnen
- ✓ Spiegel und Ablagen
- ✓ Sanitärverkastung
- ✓ Reinigung bzw. Austausch der Perlatoren der Wasserhähne

1.1 Zusatzleistungen im Bereich Kita, Schule

- ✓ Finger- und Verbrennschutz
- ✓ Sicherheits-Hakenleisten
- ✓ Klingelanlage
- ✓ Akustik-Paneele

- ✓ Verbrühschutz
- ✓ Automatische Spülfunktion
- ✓ Wickeltisch

1.2 Sonderleistungen für Verkehrswege

- ✓ Standardtüren
- ✓ Türwächter
- ✓ Treppen und Podeste inklusive Geländer und Stützen



Gesetzeskonform. Sorglos. Freistellung inklusive.

Treten trotz fachgerechter Wartung Schäden an den umfassten Komponenten auf, zum Beispiel Verschleiß oder Verschmutzung, übernehmen wir diese ohne zusätzliche Kosten. Ausgenommen sind: Schäden durch außergewöhnliche Wetterereignisse, Vandalismus oder unsachgemäße Nutzung.

Raum-, Flur- und Treppenmodule

Sanitärmodule

2 Reparaturen bei Defekten

- ✓ Aufgrund Fremdeinwirkung
- ✓ Aufgrund unsachgemäßem Handling
 - › Ggf. kostenpflichtig gegen Nachweis

3 Elektroprüfungen von Containermodulen und ALGECO-Geräten

- ✓ Heizung, Beleuchtung und Steckdosen
- ✓ FI-Schalter
- ✓ Data-Net One+ Kabelkanal-Module
- ✓ Kleinküchen und Küchenzeilen sowie alle
- ✓ Hausgeräte, z.B. Kühlschränke und Kleingeräte

- ✓ Heizung, Beleuchtung und Steckdosen
- ✓ FI-Schalter und Rauchwarnmelder
- ✓ Boiler und Durchlauferhitzer



4 Kleines Brandschutz-Paket

- ✓ Funktionsprüfung von Rauchwarnmelder mit Prüftaste
- ✓ Austausch von Feuerlöschern
 - › Gemäß der gesetzlichen Wartungszyklen

Enthaltene Zusatzleistungen

Comfort

- ✓ Wartung Wand-Klimagerät
- ✓ Wartung Stand-Klimagerät



Premium

- ✓ Individuelle Wartungsleistungen von unseren Fachpartnern
- ✓ Wartung Split-Klimageräte
- ✓ Wartungspakete für Brandschutz- und Sicherheitstechnik
 - › Gemäß der gesetzlichen Prüfpflichten



Ihr zuverlässiger Kontakt in der Region

Nord

T. +49 5031 9415 0
region.nord@algeco.com

Ost

T. +49 34207 4050 0
region.ost@algeco.com

Süd

T. +49 7121 26728 0
region.sued@algeco.com

Mitte

T. +49 6158 82238 0
region.mitte@algeco.com

West

T. +49 2131 3808 0
region.west@algeco.com